



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024 № 309-З  
г. Верхняя Салда

*Об установлении публичного сервитута*

На основании обращения акционерного общества «Верхнесалдинские электрические сети», в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Верхнесалдинского городского округа, Положением об администрации Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 25.12.2018 № 144 «Об утверждении Положения об администрации Верхнесалдинского городского округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в интересах акционерного общества «Верхнесалдинские электрические сети» (ОГРН 1196658032119 ИНН 6623130658, место нахождения: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Молодежный поселок, дом № 102А, офис № 1) для размещения объекта электросетевого хозяйства, «Строительство ВЛ-6 кВ, отпайкой от ВЛ-6 кВ ф.№ 6, (от ТП-1075 до ТП 1076 отпайка на ТП-1083), (от ПС 110/6 кВ Речная) до КТПнов.400 кВА-6/0,4кВ; - строительство КТПнов. 400 кВА-6/04 кВ Верхнесалдинский городской округ, город Верхняя Салда, деревня Балакино».

Публичный сервитут устанавливается на часть общей площадью 193 200 кв. метров земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, с кадастровым номером 66:08:0000000:27, земель, свободных от прав третьих лиц, в кадастровом квартале 66:08:0701012 площадью 20 180 кв. метров, в кадастровом квартале 66:08:0701014 площадью 1815 кв. метров, в кадастровом квартале 66:08:0805033 площадью 13 174 кв. метра.

2. Утвердить границы публичного сервитута. Границы территории публичного сервитута установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих

электрические сети» (таблицы координат характерных точек границ публичного сервитута прилагаются).

3. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (прилагается).

4. В связи с тем, что публичный сервитут устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием и не приводит к существенным затруднениям в использовании земельных участков, плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. Акционерному обществу «Верхнесалдинские электрические сети», как обладателю публичного сервитута, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с установленным целевым назначением и разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа (Н.С. Зыков) направить копии настоящего постановления:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) акционерному обществу «Верхнесалдинские электрические сети».

7. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

Глава Верхнесалдинского  
городского округа



А.В. Маслов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Верхнесалдинского городского  
округа  
от 25.11.2024 № 3092  
«Об установлении публичног  
сервитута»

## ТАБЛИЦЫ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства:  
«Строительство ВЛ-6 кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. № 6 (от ТП-1075 до ТП-1076  
отпайка на ТП-1083), (от ПС 110/6 кВ Речная) до КТПнов. 400 кВА-6/0,4 кВ;  
Строительство КТПнов. 400 кВА-6/0,4 кВ Верхнесалдинский ГО, г. Верхняя  
Салда, д. Балакино».  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, город Верхняя Салда
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	228369 кв.м ± 106.54 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства в отношении земель и земельных участков: земельный участок с кадастровым номером: 66:08:000000:27 - площадь 193200 кв.м. земли, свободные от прав третьих лиц в границах кадастровго квартала: 66:08:0701012 - площадь 20180 кв.м. 66:08:0701014 - площадь 1815 кв.м. 66:08:0805033 - площадь 13174 кв.м.

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-66, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	522493.85	1530575.54	Картометрический метод	0.10	-
2	522242.21	1530927.47	Картометрический метод	0.10	-
3	521980.20	1531084.25	Картометрический метод	0.10	-
4	521667.66	1531225.19	Картометрический метод	0.10	-
5	521546.11	1531307.67	Картометрический метод	0.10	-
6	521476.54	1531389.51	Картометрический метод	0.10	-
7	521481.81	1531391.02	Картометрический метод	0.10	-
8	521461.01	1531415.49	Картометрический метод	0.10	-
9	521506.88	1531454.10	Картометрический метод	0.10	-
10	521206.85	1531810.31	Картометрический метод	0.10	-
11	521067.79	1531933.71	Картометрический метод	0.10	-
12	520418.50	1532279.51	Картометрический метод	0.10	-
13	519766.97	1532554.75	Картометрический метод	0.10	-
14	519588.25	1532597.25	Картометрический метод	0.10	-
15	519291.80	1532743.20	Картометрический метод	0.10	-
16	519153.49	1532931.95	Картометрический метод	0.10	-
17	518921.42	1533046.10	Картометрический метод	0.10	-
18	518437.17	1533060.52	Картометрический метод	0.10	-
19	518269.08	1533125.13	Картометрический метод	0.10	-
20	518108.68	1533291.39	Картометрический метод	0.10	-
21	517973.16	1533483.15	Картометрический метод	0.10	-
22	517903.09	1533535.69	Картометрический метод	0.10	-
23	517724.61	1533580.85	Картометрический метод	0.10	-
24	517511.31	1533734.12	Картометрический метод	0.10	-
25	517428.91	1533896.62	Картометрический метод	0.10	-
26	517352.69	1534009.22	Картометрический метод	0.10	-
27	517285.87	1534066.27	Картометрический метод	0.10	-
28	517007.00	1534127.69	Картометрический метод	0.10	-
29	516699.95	1534259.54	Картометрический метод	0.10	-
30	516612.46	1534275.81	Картометрический метод	0.10	-
31	516480.42	1534250.93	Картометрический метод	0.10	-
32	516442.38	1534255.25	Картометрический метод	0.10	-
33	516328.41	1534324.75	Картометрический метод	0.10	-
34	516284.58	1534334.14	Картометрический метод	0.10	-
35	516148.64	1534332.35	Картометрический метод	0.10	-
36	515870.44	1534282.25	Картометрический метод	0.10	-
37	515695.16	1534326.44	Картометрический метод	0.10	-
38	515529.23	1534408.63	Картометрический метод	0.10	-
39	515345.54	1534412.42	Картометрический метод	0.10	-
40	515232.17	1534475.91	Картометрический метод	0.10	-
41	515105.94	1534611.37	Картометрический метод	0.10	-
42	515022.20	1534636.35	Картометрический метод	0.10	-
43	514889.54	1534657.26	Картометрический метод	0.10	-
44	514779.68	1534735.91	Картометрический метод	0.10	-
45	514651.98	1534779.46	Картометрический метод	0.10	-
46	514441.45	1534878.00	Картометрический метод	0.10	-
47	514181.26	1535070.77	Картометрический метод	0.10	-
48	514061.28	1535213.92	Картометрический метод	0.10	-
49	513983.18	1535255.05	Картометрический метод	0.10	-
50	513548.04	1535269.60	Картометрический метод	0.10	-
51	513437.49	1535344.98	Картометрический метод	0.10	-
52	513290.74	1535417.31	Картометрический метод	0.10	-
53	513001.18	1535560.04	Картометрический метод	0.10	-
54	512631.70	1535602.78	Картометрический метод	0.10	-
55	512588.34	1535671.54	Картометрический метод	0.10	-
56	512584.11	1535668.87	Картометрический метод	0.10	-
57	512531.17	1535752.80	Картометрический метод	0.10	-
58	512467.78	1535787.32	Картометрический метод	0.10	-
59	512084.28	1535798.72	Картометрический метод	0.10	-
60	512031.67	1535874.46	Картометрический метод	0.10	-
61	512018.08	1535866.07	Картометрический метод	0.10	-
62	512021.92	1535859.10	Картометрический метод	0.10	-
63	512027.71	1535862.62	Картометрический метод	0.10	-
64	512078.94	1535788.87	Картометрический метод	0.10	-
65	512465.10	1535777.39	Картометрический метод	0.10	-

66	512524.10	1535745.27	Картометрический метод	0.10	--
67	512575.65	1535663.54	Картометрический метод	0.10	--
68	512571.42	1535660.87	Картометрический метод	0.10	--
69	512619.89	1535584.02	Картометрический метод	0.10	--
70	512995.44	1535540.57	Картометрический метод	0.10	--
71	513296.15	1535392.35	Картометрический метод	0.10	--
72	513427.38	1535327.66	Картометрический метод	0.10	--
73	513541.56	1535249.81	Картометрический метод	0.10	--
74	513977.93	1535235.21	Картометрический метод	0.10	--
75	514048.48	1535198.06	Картометрический метод	0.10	--
76	514167.45	1535056.11	Картометрический метод	0.10	--
77	514431.15	1534860.73	Картометрический метод	0.10	--
78	514644.49	1534760.88	Картометрический метод	0.10	--
79	514770.44	1534717.93	Картометрический метод	0.10	--
80	514881.75	1534638.24	Картометрический метод	0.10	--
81	515017.77	1534616.80	Картометрический метод	0.10	--
82	515095.02	1534593.76	Картометрический метод	0.10	--
83	515219.66	1534459.99	Картометрический метод	0.10	--
84	515340.13	1534392.53	Картометрический метод	0.10	--
85	515524.35	1534388.73	Картометрический метод	0.10	--
86	515688.19	1534307.57	Картометрический метод	0.10	--
87	515869.74	1534261.80	Картометрический метод	0.10	--
88	516150.55	1534312.38	Картометрический метод	0.10	--
89	516282.59	1534314.12	Картометрический метод	0.10	--
90	516320.89	1534305.90	Картометрический метод	0.10	--
91	516435.74	1534235.88	Картометрический метод	0.10	--
92	516481.16	1534230.72	Картометрический метод	0.10	--
93	516612.49	1534255.47	Картометрический метод	0.10	--
94	516694.10	1534240.28	Картометрический метод	0.10	--
95	517000.85	1534108.56	Картометрический метод	0.10	--
96	517276.69	1534047.81	Картометрический метод	0.10	--
97	517337.64	1533995.77	Картометрический метод	0.10	--
98	517411.64	1533886.45	Картометрический метод	0.10	--
99	517495.68	1533720.73	Картометрический метод	0.10	--
100	517716.03	1533562.39	Картометрический метод	0.10	--
101	517894.30	1533517.29	Картометрический метод	0.10	--
102	517958.64	1533469.03	Картометрический метод	0.10	--
103	518093.23	1533278.61	Картометрический метод	0.10	--
104	518257.77	1533108.05	Картометрический метод	0.10	--
105	518433.17	1533040.63	Картометрический метод	0.10	--
106	518916.49	1533026.23	Картометрический метод	0.10	--
107	519140.26	1532916.17	Картометрический метод	0.10	--
108	519278.57	1532727.42	Картометрический метод	0.10	--
109	519581.43	1532578.32	Картометрический метод	0.10	--
110	519760.72	1532535.68	Картометрический метод	0.10	--
111	520409.89	1532261.44	Картометрический метод	0.10	--
112	521056.30	1531917.17	Картометрический метод	0.10	--
113	521192.49	1531796.31	Картометрический метод	0.10	--
114	521478.70	1531456.52	Картометрический метод	0.10	--
115	521432.75	1531417.85	Картометрический метод	0.10	--
116	521460.70	1531384.98	Картометрический метод	0.10	--
117	521465.98	1531386.49	Картометрический метод	0.10	--
118	521539.37	1531300.16	Картометрический метод	0.10	--
119	521662.76	1531216.43	Картометрический метод	0.10	--
120	521670.40	1531212.98	Картометрический метод	0.10	--
121	521671.22	1531215.35	Картометрический метод	0.10	--
122	521729.79	1531188.90	Картометрический метод	0.10	--
123	521743.85	1531182.30	Картометрический метод	0.10	--
124	521742.97	1531180.26	Картометрический метод	0.10	--
125	521975.56	1531075.37	Картометрический метод	0.10	--
126	522022.85	1531048.39	Картометрический метод	0.10	--
127	522022.48	1531047.29	Картометрический метод	0.10	--
128	522235.29	1530919.96	Картометрический метод	0.10	--
129	522481.68	1530575.37	Картометрический метод	0.10	--
1	522493.85	1530575.54	Картометрический метод	0.10	--

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Верхнесалдинского городского  
округа  
от 25.11.2024 № 209-3  
«Об установлении публичного  
сервитута»

### ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

#### ОБЪЕКТ:

«Строительство ВЛ-6 кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. № 6 (от ТП-1075 до ТП-1076 отпайка на ТП-1083), (от ПС 110/6 кВ Речная) до КТПнов. 400 кВА-6/0,4 кВ; -  
Строительство КТПнов. 400 кВА-6/0,4 кВ Верхнесалдинский ГО, г. Верхняя Салда, д. Балакино»

Наименование вида работ	Сроки выполнения работ*
1. Подготовка территории строительства (рубка и трелевка леса).	1,2-й месяц
2. Бурение направляющих скважин для опор ЛЭП	2-й месяц
3. Установка опор ЛЭП и монтаж проводов	2-й месяц
4. Освобождение территории от производственных конструкций, строительных материалов; уборка строительного мусора, рекультивация земель.	3-й месяц

\*Сроки выполнения работ указаны с начала строительства ВЛ.